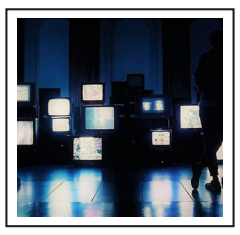
دوباره زنگ هشدار «کاهش مخاطب» در تلویزیون به صدا درآمد

مشکل امروز تلَویزیون کجاست؛ بازیگر، فیلمنامه، مدیر یا رقبا؟ در این گزارش به واکاوی علل کم‌مخاطب‌شدن صداوسیما می‌پردازیم.به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، در چند سال اخیر و نظرسنجی‌های مختلف نشان می‌دهد تعداد مخاطب تلویزیون پایین آمده است. برخی از مدیران صداوسیما خصوصاً مرکز تحقیقات، این نکته را ناشی از پایین آمدنِ مخاطب برودکست‌ها (تلویزیون‌ها) در دنیا می‌دانند و برودبندها (رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر ـ فضای‌مجازی) توانستند گوی سبقت را بربایند، اما به‌نظر می‌رسد این همه داستان نیست.اگر این حقیقت را بپذیریم پس چرا «منِ و تو» بعد از یک تعطیلی موقت دوباره قصد بازگشت دارد؟!! البته همان روزها خودشان هم برای فرار از واقعیت تعطیلی‌شان، پایین آمدن مخاطب برودکست‌ها را دلیل این رفتن عنوان می‌کردند، اما حالا که برگشتند این خودش نکته‌ای است!یعنی این ماجرای کاهش مخاطب برودکست‌ها و افزایش کانون توجه برودبندها، همه واقعیت کاهش مخاطب برخی از رسانه‌های برودکستی نیست، دلیلی که بیشتر مدیران تلویزیون می‌آورند تا به انتقادها درباره کاهش مخاطب پاسخ بدهند.



خاورمیانه در تعلیق!

به گزارش ایسنا، تقریباً یک سال از آغاز جنگ بین رژیم صهیونیستی و حماس می‌گذرد و این جنگ درحال گسترش. منطقه خاورمیانه که رتبه نخست رشد گردشگری را پس از همه‌گیری کرونا ثبت کرده حالا با شرایطی مواجه شده است که می‌تواند تأثیرات بسیار منفی بر صنعت گردشگری این منطقه داشته باشد.

◄ سرزمین‌هااشغالی

از ژانویه تا ژوئن سال جاری میلادی حدود ۵۰۰ هزار گردشگر به سرزمین‌های اشغال‌شده سفر کرده‌اند که در مقایسه با حدود دو میلیون گردشگر در همین زمان در سال گذشته، کاهش قابل توجهی دارد. طبق گزارش منتشر شده توسط انجمن هتلداری این منطقه (IHA)، در ژوئیه حدود ۱۰ درصد از هتل‌ها در این اراضی با خطر ورشکستگی مالی قریب‌الوقوع به دلیل کاهش شدید نرخ اِشغال مواجه هستند. در سال ۲۰۲۲، سرزمین‌های اِشغالی ۲.۷ میلیون گردشگر با ۴ میلیارد دلار هزینه‌کرد را جذب کرده بودند و این منطقه در سال ۲۰۲۳ در مسیر ثبت یک رکوردشکنی بود.

◄ مصر

وزارت امور خارجه ایالات متحده آمریکا توصیه سفر خود را برای مصر در سطح سه قرار داده است، به این معنی که مسافران باید درباره سفر به این کشور تجدید نظر کنند. بالاترین سطح چهار است که به معنای «منع سفر» است.

با ادامه روند درگیری‌ها در سرزمین‌ها اشغالی، ورود گردشگران بین‌المللی به منطقه خاورمیانه با چالش‌های جدی رو شده است.

با این حال، مقامات گردشگری در مصر به تقاضای مداوم برای سفر به این کشور اشاره کرده‌اند و معاون وزیر گردشگری مصر در نمایشگاه گردشگری دبی که در ماه می برگزار شد نیز گفته است: «مصر با وجود مسائل ژئوپولیتیکی شاهد افزایش تقاضای گردشگری بوده که هرچند نشان می‌دهد امنیت مهم است، اما نشان‌دهنده آگاهی مسافران و حرفه‌ای‌های گردشگری درباره نقش مصر در این بحران است.»

مصر در نیمه نخست سال ۲۰۲۴ تقریباً ۷.۱ میلیون گردشگر جذب کرده است که با مدت زمان مشابه سال ۲۰۲۳ هم‌تراز است.احمد عیسی، وزیر گردشگری مصر در ماه می به اسکای نیوز عربی گفته بود که این وزارتخانه پیش‌بینی‌های خود را تنظیم کرده و اکنون انتظار دارد بین ۱۵.۵ تا ۱۶.۵ میلیون گردشگر داشته باشد که نسبت به هدف اولیه ۱۸ میلیون کاهش یافته است. مصر در سال ۲۰۲۳ از ثبت رکورد ۱۴.۹ میلیون بازدیدکننده خبر داده بود.

◄ اردن

تعداد گردشگران واردشده به اردن در هشت ماه اول سال جاری میلادی نسبت به سال گذشته ۷ درصد کاهش یافته است. روزنامه تایمز اردن گزارش داده است با استناد به آمار منتشرشده از سوی وزارت گردشگری و آثار باستانی، نرخ اِشغال هتل‌ها در برخی نقاط این کشور در یک سال گذشته به ۳ درصد رسیده است. به‌طور کلی، برای اینکه یک هتل به سود برسد، به ۵۰ درصد اِشغال ظرفیت نیاز دارد.

این وزارتخانه تخمین می‌زند که بین نوامبر ۲۰۲۳ و مارس ۲۰۲۴، ۲۸۷ میلیون دلار در هزینه‌های بالقوه گردشگری نسبت به سال قبل از دست داده است. بخش زیادی از این زیان به غیبت خریداران بین‌المللی مربوط می‌شود.

◄ لبنان

در لبنان، داده‌های گردشگری کمتری موجود است. طبق گزارش وزارت گردشگری این کشور، تعداد گردشگرانی که در چهار ماه اول سال ۲۰۲۴ به لبنان وارد شدند به بیش از ۳۴۰ هزار نفر کاهش یافته که نسبت به ۳۹۵ هزار ورودی در همین دوره در سال ۲۰۲۳، کمتر شده است.

◄ دبی

تنش‌های سریع در منطقه، این هفته بر یکی از بزرگ‌ترین کنفرانس‌های گردشگری دبی، یعنی اجلاس آینده مهمان‌داری سایه انداخت. اما به این بحران طی سه روز برگزاری آن با حضور ۲۰۰ سخنران به‌ندرت اشاره شد. عبدا... بن طوق المری، وزیر اقتصاد امارات گفته است اصلا نگران جنگ نیست. او تاکید کرد: «ما همیشه با مشکلات مواجه بوده‌ایم. این منطقه همیشه دچار درگیری است، اما رهبری امارات این نوع از شفافیت را دارد. ایمنی و امنیت یکی از بالاترین اولویت‌ها در امارات است. بالاترین پروتکل‌های امنیتی امارات چیزی است که ما به آن خوشحالیم و به آن افتخار می‌کنیم. ما همچنین شاهدیم که تعداد گردشگران سال به سال در حال افزایش است.»امارات همه پروازهای خود را به و از عراق (بصره و بغداد)، ایران و اردن در روزهای دوم و سوم اکتبر لغو کرد. پروازها به بیروت تا ۸ اکتبر به حالت تعلیق درآمده است. تعلیق این پروازها به ایران نیز همچنان ادامه دارد.

◄ عربستان سعودی

در عربستان سعودی، یکی دیگر از بزرگ‌ترین بازارهای گردشگری منطقه، تعداد گردشگران با وجود یک سال جنگ همچنان به قوت قبل باقی مانده است. عربستان سعودی در شش ماه اول سال ۶۰ میلیون گردشگر بین‌المللی و داخلی را پذیرفته است و گردشگران در این دوره ۳۸.۱ میلیارد دلار هزینه کردند.

◄ بازیگران اصلی چه می‌گویند؟

سباستین بازین، مدیرعامل گروه هتل‌های فرانسوی اکور نیز در جریان اجلاس آینده مهمان‌داری اعلام کرد که این گروه از هیچ‌یک از مناطق آسیب‌دیده به دلیل جنگ خارج نخواهد شد. او گفت: «ما به مدت ۵۰ سال است فعالیم و هر سال در جایی که اکور فعالیت می‌کند، یک تراژدی داریم. این می‌تواند مربوط به اقلیم، جنگ یا هر چیز دیگری باشد و هیچ‌کاری نمی‌توانم در این باره انجام دهیم. تنها کاری که انجام داده‌ایم و ادامه خواهیم داد این است که هر زمان که یک حادثه تراژدی یا جنگ پیش می‌آید هرگز از آن کشور خارج نمی‌شویم. ما تعداد زیادی نیروی انسانی در میدان داریم و می‌خواهیم اطمینان حاصل کنیم که آن‌ها ایمن هستند، به بیمارستان‌ها دسترسی دارند و هتل‌ها باز بمانند. آن‌ها در زمان‌های تراژدی به ما بیشتر نیاز دارند.»اکور دو هتل در لبنان و چهار هتل در سرزمین‌های اشغالی دارد. به‌طور مشابه، رقیب اکور یعنی گروه هتل‌های اینترکانتیننتال (IHG) نیز هتل‌های خود را در سرزمین‌های اشغالی و لبنان باز نگه داشته است.

نسل کشی چیست و قربانیان بزرگترین نسل کشی‌های اخیر که هستند؟

امیر بی پروا گفت: تعریف نسل‌کشی در ماده یک کنوانسیون منع نسل‌کشی به این صورت آمده که از بین بردن تمام یا قسمتی از یک گروه قومی، ملی، نژادی و زبانی با قصد را نسل‌کشی می‌گویند.

به گزارش خبرگزاری مهر، دفتر هنر و ادبیات بیداری نشست «روایت آن‌سوی مرزها» را به بهانه نشر کتاب «نسل‌کشی در قرن ۲۱» به قلم پرفسور حمید مولانا در عصر در سالن صفارزاده برگزار کرد.

در این نشست «ابراهیم شمشیری» کارشناس علوم ارتباطات و «امیر بی پروا» کارشناس حقوق بین الملل حضور داشتند.در ابتدا ابراهیم شمشیری با اشاره سالگرد عملیات طوفان الاقصی و شهادت سیدحسن نصرا...، گفت: باید به مردم فلسطین برای مقاومت عجیب و غریبی که در همه این مدت داشتند تبریک گفت، در ضمن می‌توان این مقاومت را در عرصه ادبیات را بسیار ادامه داد. از دیدگاه تاریخی، قربانیان بزرگترین و مهم‌ترین نسل کشی‌های ۱۰۰ سال گذشته، مسلمانان بوده‌اند و این نمی‌تواند اتفاقی باشد.

درحالی که همچنان مسلمانان، عاملین جنایت و خشونت طلب معرفی می‌شوند.وی درباره محوریت کتاب «نسل‌کشی در قرن ۲۱» گفت: با توجه به شناختی از پروفسور مولانا داشتم، ایشان همواره دغدغه موضوع جهان اسلام به تعبیری دیگر امت اسلامی را داشته‌اند.

این کارشناس ادامه داد: اوایل امسال که دکتر مولانا به ایران تشریف آورد با وی صحبت کردم که آیا می‌شود یک کار علمی درباره این اتفاقات انجام داد. ایشان جواب داد بحث نسل کشی به همین شکلی که در عنوان کتاب هم آمده از لحاظ حقوقی، سیاسی و بین‌المللی بسیار قابل پرداخت و پیگیری است. ایشان تأکید کردند در ماجرای بوسنی و هرزگوین هم دقیقاً همین مسأله نسل‌کشی دنبال شده است.وی در ادامه گفت: از دید تاریخی هم بخواهیم نگاه کنیم، قربانیان بزرگترین ومهم‌ترین نسل کشی‌ها در ۱۰۰ سال اخیر اتفاق افتاده آن مسلمانان بوده و این نمی‌تواند اتفاقی باشد و این موضوع در کتاب هم اشاره شده و جز در فلسطین و بوسنی در جاهای دیگر دنیا هم این قربانیان مسلمانان بودند ولی همواره عاملین جنایت و خشونت طلب معرفی می‌شوند.

◄ این یک تله است!

در ادامه امیر بی پروا در پاسخ به این سوال که چرا در بین کشورهای مختلف، کشور آفریقای جنوبی در اثبات جرم نسل‌کشی توسط اسرائیل پیش گام شد و این شکایت را به دادگاه لاهه برد، گفت: این سوال بسیار جالبی است و حتی در ادامه گفته می‌شود چرا ایران پیشگام این حرکت نشد ایرانی که از حامیانی شماره یک فلسطین در ۴۵ سال گذشته بوده است.وی گفت: در ارتباط با کشورهای مسلمان مثل ایران، افغانستان، عراق توجه به این نکته بسیار مهم است که هیچکدام از این کشورها، رژیم اشغالگر قدس را شناسایی نکردند. در حالی که طرح هر نوع دعوی در دیوان بین‌المللی دادگستری منتهی به شناسایی دفاکتو رژیم اشغالگر می‌شود و این یک تله است، وقتی رژیم اشغالگر قدس را مورد شناسایی قرار دهیم برای ما عواقب و هزینه‌های دیگر هم خواهد داشت و در مسیر مبارزه با این رژیم اشغالگر به بن‌بست می‌رسیم.

خبر

نوه نلسون ماندلا: نمی‌توانیم بیکار بنشینیم و رهبرانمان شهید شوند

نوه نلسون ماندلا در واکنش به شهادت سیدحسن نصرا... گفت: فکر و دعای ما با خانواده او، رهبری و پیروان حزب ا... و مردم لبنان است که تزلزل ناپذیر در کنار آرمان عادلانه مردم فلسطین ایستاده‌اند.به گزارش خبرگزاری مهر، مندلا ماندلا نوه نلسون ماندلا و جانشین و رئیس قبیله ماندلا در بیانیه‌ای نسبت به شهادت سید حسن نصرا... واکنش نشان داد.

در متن این بیانیه که ۲۸ سپتامبر ۲۰۲۴ منتشر شد، آمده است:

ما نمی‌توانیم بیکار بنشینیم در حالی که رهبران ما شهید می‌شوند، یا تسلیم هستیم یا مقاومت می‌کنیم!

سرو بزرگ لبنان سقوط کرد، اما در سایه فداکاری باشکوه او، جنگل‌های آزادی شکوفا خواهند شد. خداوند متعال شهادت سید حسن نصرا... را قبول فرماید. هیچ چیز او را از جنگ برای الاقصی، غزه مبارک و تمام فلسطین اشغالی منصرف نکرد. او بیش از ۳۰ سال از زندگی خود را وقف مبارزه با اشغالگری امپریالیستی کرد و تاریخ او را به عنوان یکی از مبارزان بزرگ آزادی ثبت خواهد کرد که زندگی او در فلسطینِ آزاد شده جشن گرفته خواهد شد.فکر و دعای ما با خانواده او، رهبری و پیروان حزب ا... و مردم شجاع لبنان است که تزلزل ناپذیر در کنار آرمان عادلانه مردم فلسطین ایستاده‌اند.ما از همه در محور مقاومت می‌خواهیم که با قاطعیت در برابر اسرائیل آپارتاید و برنامه‌های تعمدی متحدانش برای از بین بردن رهبری مقاومت بایستند. آنها به نقشه پلید خود ادامه خواهند داد و رهبران بیشتری را حذف خواهند کرد. اما آتش مقاومت و سرکشی که در سینه مردم فلسطین و لبنان فروزان است تا طلوع آزادی خاموش نخواهد شد.در وداع با مجاهد بزرگ و رهبر ستاره وار سید حسن نصرا...، سخنان نلسون ماندلا، رئیس جمهور نمادین جهان خود را به یاد می‌آوریم که گفت: «من آرمان یک جامعه دموکراتیک و آزاد را گرامی داشته‌ام که در آن همه افراد با هم در هماهنگی و هماهنگی زندگی کنند. با فرصت‌های برابر، این ایده‌آلی است که امیدوارم برای آن زندگی کنم و تحقق یابد.»سید حسن نصرا... برای آرمانی که به آن اعتقاد داشت و جان خود را وقف آن کرد، زندگی کرد و از دنیا رفت. شاید سید حسن نصرا... دیگر در میان ما نباشد، اما آرمان‌هایی که او برای آنها بیشترین بها را پرداخت کرده تا طلوع آزادی زنده خواهند ماند. ما زندگی او را جشن خواهیم گرفت و سرو بزرگی را به افتخار او در فلسطین آزاد می‌کاریم.

توافق رایزنی فرهنگی ایران و دانشگاه حمد قطر برای آموزش زبان فارسی

رایزن فرهنگی ایران در دوحه درباره گسترش آموزش زبان فارسی در قطر با رئیس مرکز زبان دانشگاه حمد بنیاد قطر دیدار، گفتگو و توافق کرد.به گزارش خبرگزاری مهر، بنا بر رایزنی‌های صورت گرفته توسط رایزنی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در دوحه با بنیاد قطر برای همکاری در حوزه زبان فارسی و معرفی مرکز زبان دانشگاه حمد از سوی بنیاد قطر، علی بختیاری، رایزن فرهنگی ایران با خانم امنیه عبدالمجید حسین، رئیس مرکز زبان این دانشگاه دیدار و گفت‌وگو کرد.

نگاه

از «ظلم» می‌نویسیم تا ظهورت نزدیک‌تر شود

امروز بیش از زمان‌های دیگر به وعده‌های خدا نزدیک هستیم، نشانه‌ها یکی پس از دیگری آشکار می‌شوند و دل‌های منتظر به نور امید روشن شده‌اند؛ گویی جهان در آستانه تحقق وعده‌های الهی است و مستضعفان عالم چشم‌انتظار عدالت و رهایی از ظلم و ستم نابکاران‌اند.به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، اکنون در زمانه‌ای هستیم که ظلم و جنایت دشمنان بشریت به اوج خود رسیده و فریاد استغاثه‌ی مظلومان عالم به آسمان بلند شده است. هر روز، قلب‌های شکسته و جان‌های بی‌گناه در سایه سنگین بی‌عدالتی‌ها می‌سوزند و تمام کرامت انسان زیر چکمه‌های غرب وحشی خورد می‌شود و زمین تشنه‌ی عدالت و ظهور منجی است.

امروز بیش از زمان‌های دیگر به وعده‌های خدا نزدیک هستیم، نشانه‌ها یکی پس از دیگری آشکار می‌شوند و دل‌های منتظر به نور امید روشن شده‌اند. گویی جهان در آستانه تحقق وعده‌های الهی است و مستضعفان عالم چشم‌انتظار عدالت و رهایی از ظلم و ستم نابکاران‌اند.امروز طنین مناجات امام صادق علیه‌السلام در دعای ندبه بیش از هر زمان دیگری در جان‌ها نفوذ می‌کند و فریاد حق‌طلبان را به اوج می‌رساند:«کجاست درهم‌شکننده شوکت متجاوزان، کجاست ویران‌کننده بناهای شرک و دورویی، کجاست نابودکننده اهل فسق و عصیان و طغیان؟ کجاست نابودکننده سرکشان و سرپیچی‌کنندگان، کجاست ریشه‌کن‌کننده اهل لجاجت و گمراهی و بی‌دینی، کجاست عزّت‌بخش دوستان و خوارکننده دشمنان»این فریادها در دل‌های منتظر طنین‌انداز شده و امید به ظهور منجی را بیش از پیش در قلب‌ها شعله‌ور کرده است؛ گویی هر ناله و هر دعا، طنینی از اشتیاق جهانیان برای برقراری عدالت و رهایی از ظلم و ستم است. چشم‌ها به آسمان دوخته شده و قلب‌ها در انتظار روزی است که وعده‌های الهی به دست منجی موعود به حقیقت بپیوندد و جهان در نور عدالت و آرامش غرق شود.بنابراین از ظلم می‌نویسیم تا ظهورت نزدیک‌تر شود. می‌نویسیم از جنایت‌ها، از بی‌عدالتی‌ها و دل‌های دردمند. می‌نویسیم از ستمی که بر بندگان خدا روا داشته می‌شود و از اشک‌های مظلومانی که بی‌پناه مانده‌اند. می‌نویسیم تا بهانه‌ای باشد در پیشگاه خداوند، بهانه‌ای برای آنکه ظهورت را نزدیک کند. می‌نویسیم با امید به روزی که عدالت به دست تو برپا و جهان از نور وجودت سرشار شود.

آیا مقاومت اسلامی به معنای جنگ‌طلبی است؟

آیا مقاومت اسلامی به معنای جنگ‌طلبی است؟ یکی از موضوعات اساسی حفظ عزت و اقتدار است که مقاومت ما باعث عزت و اقتدار جمهوری اسلامی شده است. نمونه‌های متعددی وجود دارد که این مسئله را ثابت می‌کند، از جمله عملیات وعده صادق، سرنگونی پهپاد آمریکایی و مصادره کشتی انگلیسی.به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، راز ماندگاری و پیشرفت انقلاب اسلامی، به تعبیر رهبر معظم انقلاب، ایستادگی در برابر فشارها و تهدیدات بر اساس گفتمان مقاومت در عرصه‌های مختلف داخلی و خارجی است. تجربه چهار دهه گذشته و گام اول انقلاب اسلامی نشان می‌دهد که مقاومت نه‌تنها عامل پیشرفت جمهوری اسلامی بوده، بلکه علت اصلی شکست توطئه‌های دشمن نیز به حساب می‌آید.

آگهي موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۵۳۷ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضي آقاي جلال عساکره فرزند قاسم بشماره شناسامه ۱۸۹۰۳۱۱۵۸۸ و کد ملي ۱۸۹۰۳۱۱۵۸۸ صادره از شادگان در ششدانگ يکباب ساختمان به مساحت ۲۰۵٫۷۹متر مربع قسمتي از پلاک ۶۳ناحيه ۱۹واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان – کوی سعدی – انتهای کوچه سعدی ۱۴خريداری از مالک رسمی آقای فريح عساکره موضوع سند رسمی بشماره ۴۹۸۰تنظيمی ۱۳۴۴/۱۱/۹ گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند ازتاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۲۱
تاريخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۶
سيد مجيد موسوی فرد- رئيس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان ۱۳/۹۷/م/الف

آگهي موضوع ماده ۳ و ۱۳ آيين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۸۰۷هيات اول و دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضي حسن اسدی مهر به شناسنامه شماره ۱۶۲۶۹ کد ملي ۱۹۸۷۶۱۲۲۱۳ صادره دشت آزادگان فرزند عبدالساده در قسمتي از ششدانگ يک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳٫۸۹متر مربع پلاک شماره ۹۱۳ اصلي واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: سوسنگرد که حکايت از احراز مالکيت متقاضي نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی عبد علی نگراوی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولين آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ‌تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايی تقديم نمايند بديهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۳/۷/۲۱تاريخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۸/۶
خالد حمولی طرفی - رئيس ثبت اسناد و املاک ۲۸۲/م/الف

آگهي موضوع ماده ۳ و ۱۳ آيين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۷۹۵ هيات اول و دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ساهر ضامنی به شناسنامه شماره ۱۹۸۰۲۷۴۳۴۷ کد ملی ۱۹۸۰۲۷۴۳۴۷ صادره سوسنگرد فرزند جميل در قسمتی از ششدانگ يک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱٫۸۰متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۸اصلی واقع در خوزستان بخش ۹حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: سوسنگرد-کوی آلبوجلال شمالی پشت سالن فوتبال خيابان ۱۰متری دوم که حکايت از احراز مالکيت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه عبدالحسن جلالی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولين آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ‌تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايی تقديم نمايند بديهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۳/۷/۲۱تاريخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۸/۶
خالد حمولی طرفی - رئيس ثبت اسناد و املاک ۲۸۱/م/الف

آگهي موضوع ماده ۳ و ۱۳ آيين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۸۰۷هيات اول و دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالامير عبيداوی به شناسنامه شماره ۱۰۴۳۱ کد ملی ۲۰۰۱۱۷۷۲۶۷ صادره فرزند مالح در قسمتی از ششدانگ يک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱٫۵۱متر مربع پلاک شماره ۹۱۳اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگردبه آدرس مسير جاده سبهانيه خيابان هلال ۱۲روبروی زکريای ٤. که حکايت از احراز مالکيت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی حسن مظلومی جلالی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولين آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ‌تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايی تقديم نمايند بديهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۳/۷/۲۱تاريخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۸/۶
خالد حمولی طرفی - رئيس ثبت اسناد و املاک ۲۸۴/م/الف

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی کامیونت ون زامیاد بنام حسن اورنگی نیا فرزند کرم اله متولد ۱۳۶۸ صادره شوشتر ش ملی ۱۸۷۰۰۵۴۸۲۲ تیپ:Z۲٤NP مدل ۱۳۹۹ سوخت بنزین گاز سی ان جی رنگ آبی – روغنی شماره موتور: Z۲٤۸۱۷۱۸٦Z شماره شاسی NAZPL۱٤۰BL۰۵۵۷۱۳۵ پلاک ۳٤-۳۹٥۹۷٦ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز وانت پیکان بنام صادق دورقی فرزند سلمان متولد ۱۳۵۷ صادره شادگان ش ملی ۱۸۹۸۳۵٦۸۲۳ تیپ ۱٦۰۰i مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید روغنی سوخت بنزین شماره موتور:۱۱٤۸۸۰۳۰۳۹۵ شماره شاسی:NAAA۳٦AAX۹G۸۵٤۵۳۵ پلاک ۲٤-۳۹٤-۳۵٥ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.