**جشنواره تئاتر فجر با ۱۳ اجرا و یک کارگاه آموزشی به روز سوم رسید**

چهل و سومین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر در سومین روز برگزاری، با یادی از استاد اکبر رادی میزبان ۱۳ اجرای صحنه‌ای و خیابانی خواهد بود. به گزارش ایرنا از روابط عمومی، در سومین روز چهل و سومین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، ۱۳ گروه صحنه جشنواره را تجربه می‌کنند که از میان آن‌ها هشت اثر نمایش‌های صحنه‌ای و پنج اثر نمایش‌های خیابانی اجرا می‌کنند. در سومین روز این رویداد فرهنگی-هنری نمایش‌های «چیزهایی که حمل می‌کنیم» به کارگردانی فرانسیسکو کماچو، «و چند داستان دیگر» به کارگردانی محمد امینی‌راد، «کاتالونیا» به کارگردانی مصطفی ذوقی و «ملک محمد» به کارگردانی سهند قیصری و بابک قیصری به روی صحنه می‌روند. همچنین در سومین روز جشنواره نمایش «آرداقیون» به کارگردانی ژیرایر داداسیان، «بوغاج» به کارگردانی غریب منوچهری و «لاله عباسی» به کارگردانی محمد یزدی اجراهای صحنه‌ای سومین روز از جشنواره چهل و سوم را در تالار وحدت، مجموعه تئاترشهر، تالار مولوی، تماشاخانه ایرانشهر، تالار حافظ و تماشاخانه سنگلج تشکیل می‌دهند.



خبر

رئیس صداوسیما:

## شبکه‌های استانی «اچ‌دی» می‌شوند

رئیس رسانه ملی گفت: تا پایان سال ۱۴۰۴ شبکه‌های استانی در سرتاسر کشور اچ‌دی (HD) می‌شوند و مخاطبان، تصویر رسانه استانی را با کیفیت ارتقا یافته دریافت خواهند کرد. به‌گزارش ایرنا از روابط‌عمومی رسانه ملی، پیمان جبلی در اختتامیه بیست‌ویکمین اجلاس فناوری رسانه، ضمن قدردانی از زحمات همکاران در حوزه توسعه فناوری رسانه و با اشاره به فناوری تولید مجازی سریال «موسی کلیم‌ا... (ع)» عنوان کرد: با طراحی و مدیریت فنی سازمان برای اولین بار در ایران، سریال «الف ویژه» با استفاده از فناوری تولید مجازی Virtual Production تولید می‌شود. این طرح یکی از بزرگ‌ترین و منحصربه‌فردترین طرح‌های تولید با مدیریت هوشمند حوزه فنی سازمان و بزرگترین استودیوی VFX آسیا برای فناوری تولید مجازی و پنجمین استودیوی بزرگ تولید مجازی جهان به شمار می‌رود.

رئیس رسانه ملی بهره‌برداری از فناوری تولید مجازی را گام مهمی در صرفه‌جویی تولیدات فاخر تلویزیونی دانست و افزود: این ابرپروژه فرهنگی، نه تنها صداوسیما بلکه زیرساخت صنعت تصویر کشور را متحول خواهد کرد. ضمن اینکه این سریال به منزله کارگاهی آموزشی در حوزه تولید مجازی به شمار می‌رود و مسیر تولیدات فاخر و ویژه را هموار خواهد کرد.

وی با اشاره به آماده‌سازی ۲۰۸ کانال تلویزیونی در انتخابات ۱۱ اسفند سال گذشته مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: اجرای این طرح در کمتر از سه ماه، یکی از برگ‌های زرین سند تحول در حوزه توسعه و فناوری رسانه بود. رسانه ملی با اصلاح قانون انتخابات اجازه گرفت در تبلیغات ورود کند که تا زمان محقق شدن آن برای بسیاری از نمایندگان مجلس پخش محتوای انتخاباتی باورپذیر نبود.

جبلی ظرفیت علمی، دانش، خلاقیت و نوآوری در رسانه ملی را امر منحصر به فردی در کشور عنوان کرد و گفت: افتخارات درخشانی که همکاران فنی در برهه‌های مختلف کسب کردند و چالش‌هایی که پشت سرگذاشتند، مهم‌ترین ظرفیت‌هایی بود که تاثیرات خط سبزی عمل کردن را به تصویر کشید.

وی با اشاره به اظهار شگفتی دبیر کل اتحادیه رادیو و تلویزیون‌های آسیا-اقیانوسیه از توسعه فناوری صوت و تصویر در رسانه ملی گفت: احمد ندیم در بازدید از راه‌اندازی کانال‌های انتخاباتی از جمله ۱۶ کانال انتخاباتی در صداوسیمای مرکز اصفهان، آن را باورنکردنی دانست و توسعه زیرساخت‌های ما را تحسین کرد.

سال آینده اچ‌دی‌سازی تمام شبکه‌های استانی انجام می‌شود، این حق بزرگی است که مخاطبان انبوه و مردم ما بر گردن رسانه ملی دارند، حق مردم است که بهترین تصاویر را در استان‌ها داشته باشند و این اقدام قدرت مدیریت پخش را بیشتر می‌کند.

در راستای برگزاری اردوهای راهیان پیشرفت در آموزش و پرورش ناحیه یک اهواز؛

# بازدید مدیران هنرستان‌ها از مراکز صنعتی و مزارع شرکت توسعه نیشکر امیر کبیر

به گزارش روابط عمومی آموزش و پرورش ناحیه یک اهواز، روز پنج‌شنبه ۴ بهمن ۱۴۰۳ با حضور جاسم صاکی سرپرست آموزش و پرورش ناحیه یک اهواز و جمعی از مسئولین توسعه نیشکر امیرکبیر و با مشارکت مدیران هنرستان‌های ناحیه یک از مراکز صنعتی و مزارع شرکت توسعه نیشکر امیرکبیر واقع در ۴۵ کیلومتری جاده اهواز - خرمشهر در قالب اردوهای راهیان پیشرفت بازدید به عمل آمد. جاسم صاکی سرپرست آموزش و پرورش ناحیه یک اهواز ضمن تقدیر و تشکر ویژه از میزبانی شایسته توسعه نیشکر امیر کبیر در این بازدید گفت: یکی از نقاط عطف و تجربه‌های موفق ناحیه یک در افزایش فضاهای آموزشی و توسعه رشته‌های هنرستانی تعامل با شرکت امیرکبیر در هنرستان پسرانه ۱۲ کلاسه برکت بوده است. در این هنرستان اساتید برجسته این شرکت دانش‌آموزان بومی این منطقه را در این هنرستان آموزش می‌دهند و ان‌شاءا... با توافق‌های حاصل شده در همین شرکت پس از مهارت آموزی‌های لازم و فارغ‌التحصیلی مشغول به کار خواهند شد. وی افزود: تعامل و همکاری مثمر و مفید با شرکت‌های نیشکر و احداث هنرستان‌های دخترانه و پسرانه تابعه می‌تواند تغییر شگرفی در بافت کم‌برخوردار منطقه ایجاد کند و ان‌شاءالله با همت این شرکت‌ها و عزم جدی ناحیه یک این اتفاق مبارک خواهد افتاد.

وزیر میراث‌فرهنگی در خوزستان:

# برطرف کردن مشکلات نیازمند یک کار جهادی است



وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: برطرف شدن مشکلات مردم شهرستان آغاجاری در گروی تلاش همه مدیران و نیازمند انجام کار جهادی است. سیدرضا صالحی‌امیری که به استان خوزستان سفر کرده است، در نشست شورای اداری شهرستان آغاجاری که با حضور فرماندار، امام جمعه، نماینده مردم در مجلس و اعضای شورای اداری این شهرستان در محل فرمانداری آغاجاری برگزار شد، بیان کرد: چهره امروز آغاجاری شایسته و در شأن مردم شریف و نجیب این خطه نیست و حتماً باید این تصویر تغییر کند. رویکرد دولت چهاردهم وفاق بوده و اساس وفاق هم اجرای عدالت است از این رو همه باید تلاش کنیم تا چهره و تصویر آغاجاری را آن‌طور که شایسته است، تغییر دهیم. وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی که به‌عنوان نماینده دولت در جلسه شورای اداری شهرستان آغاجاری حضور یافته بود، ادامه داد: برای حضور در این جلسه و دیدار با شما مردم عزیز و شنیدن حرف‌ها و صحبت‌های شما اشتیاق داشتم و بسیار خرسندم که در این جلسه حضور دارم. اعتقاد دارم شنیدن حرف‌های مردم به برطرف شدن مشکلات کمک می‌کند؛ از این رو بسیار خرسندم که در این نشست صحبت‌های شما را شنیدم. خوشبختانه تاجایی که اطلاع دارم وفاق بسیار خوبی در سطح شهرستان برای رفع مسائل و مشکلات وجود دارد که شعار و رویکرد دولت چهاردهم نیز وفاق است.

این مقام مسئول افزود: فراتر از جایگاه حقوقی در دولت و مناسبات سیاسی به‌عنوان یک انسان نیز اعتقاد دارم که وضعیت خوزستان باید تغییر کند. خوزستان در دوران دفاع‌مقدس آبروی ایران شد و در برابر متجاوزان به خوبی از کشور دفاع کرد؛ از این رو در این استان چند شهر است که تصویر آن‌ها باید زودتر تغییر کند و کمبودهای موجود باید به سرعت جبران شوند. البته همه باید تلاش کنند چرا که یک جهاد برای برطرف شدن مشکلات نیاز است. صالحی‌امیری اضافه کرد: بیان مطالب و مشکلات از سوی مردم حق آن‌هاست و شنیدن مشکلات و دغدغه‌های مردم و تلاش برای برطرف شدن مشکلات وظیفه دولت است. متعهد می‌شوم که در دولت در کنار مردم آغاجاری باشم و مشکلات و دغدغه‌های آنان را پیگیری کنم چرا که اعتقاد دارم رضایت خداوند در گروی رضایت مردم است.

**گردشگری کشاورزی باید فعال شود**

سیدرضا صالحی‌امیری که به استان خوزستان سفر کرده است، با همراهی فرماندار بهبهان و جمعی از مدیران ملی و محلی از مزرعه گل نرگس در این شهرستان بازدید و از نزدیک با فعالان صنعت گل و گیاه و نیز غرفه‌داران صنایع‌دستی در این مزرعه گفت‌وگو کرد. وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در حاشیه این بازدید در جمع خبرنگاران با اشاره به اهمیت رونق صنعت گردشگری بیان کرد: گردشگری کشاورزی باید فعال شود؛ امروز صادرات گل افزایش یافته و سیاست دولت نیز حمایت از گلخانه‌ها است. بهبهان با دارا بودن مزارع گل نرگس یکی از مهمترین قطب‌های گردشگری کشاورزی به حساب می‌آید و توجه به این گل‌های زیبا می‌تواند باعث رونق گردشگری و جذب هرچه بیشتر گردشگر شود، چرا که این گل‌ها در عین زیبایی روح دارند و هر گردشگری را مجذوب خود می‌کنند.

او در ادامه به دیگر ظرفیت‌های گردشگری بهبهان اشاره کرد و افزود: شب گذشته در جمع اعضای شورای اداری بهبهان، ضمن بررسی موضوعات مرتبط با حوزه گردشگری، برنامه‌ها و دستورکارهای مشخصی تبیین شد.

این مقام مسئول همچنین به ظرفیت‌های تاریخی، تمدنی و فرهنگی بهبهان اشاره کرد و ادامه داد: بهبهان فراتر از یک شهر است و یکی از حوزه‌های تمدنی ایران به حساب می‌آید. این شهر با دارابودن آثار تمدنی مثل ارجان و چغاسفلی از بی‌نظیرترین حوزه‌های تاریخی و تمدنی ما است و همه باید تلاش کنیم تا این تمدن در دنیا بدرخشد.

**پرونده چگاسفلی باید ثبت جهانی شود**

در بدو ورود به بهبهان، در محل پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس با حضور تعدادی از مدیران محلی، به شنیدن گزارش‌هایی از فرماندار، مدیر پالایشگاه و دیگر مسئولان شهرستان پرداخت.

هدف از این سفر، ارزیابی وضعیت سه حوزه میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در بهبهان و بررسی راهکارهای توسعه این بخش‌ها در منطقه است.

سیدرضا صالحی‌امیری در نشست شورای اداری شهرستان بهبهان، اظهارکرد: ظرفیت نهفته در بهبهان به مثابه یک گنج است و اگر این ظرفیت برای جهانیان مکشوف شود موجی از گردشگران به بهبهان خواهند آمد.

وی ادامه داد: در دورانی که در کمیته ملی المپیک حضور داشتم، نمونه و ماکت جام ارجان را نیز به کشورهای مختلف اهدا کردیم و اکنون هم در بسیاری از موزه‌های المپیک کشورهای مختلف، این جام وجود دارد. وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در ادامه با بیان این که موزه آثار تاریخی در بهبهان باید راه‌اندازی شود، عنوان کرد: این شهر را نه تنها با گل‌های نرگس آن، بلکه با هویت تاریخی و فرهنگی آن باید شناخت.

او همچنین بیان کرد: شهرستان بهبهان با ۱۳۴ اثر ثبت ملی از ظرفیت بالای تاریخی برخوردار است و اثر تاریخی چگاسفلی در این شهرستان نیز ظرفیت ثبت جهانی دارد. بر این اساس باید پرونده اثر تاریخی چگاسفلی برای ارسال به یونسکو تهیه شود.

**گفتمان دولت چهاردهم عدالت است**

سیدرضا صالحی‌امیری در جلسه شورای اداری شهرستان شوشتر که در محل فرمانداری این شهرستان برگزار شد، در سخنانی با اشاره به ظرفیت‌های مهم شوشتر بیان کرد: اعتقاد دارم که شوشتر در تبار، تاریخ و شناسنامه ایرانیان ثبت شده است. با این حال فراتر از ارزش‌های کالبدی، شوشتر دارای روح و معنا و بخشی از فرهنگ و تمدن این سرزمین است، البته آنچنان که شایسته این شهر است، مردم عزیز و نسل جوان ما با ظرفیت‌های مهم این شهر تاریخی آشنا نشدند.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی ادامه داد: ما ماموریت مهمتر دیگری داریم و آن هویت ماست. هویت مقوم یک ملت است، عناصر هویتی منحصر به فردی در این جغرافیا وجود دارد، تنوع قومی، وفاق و همدلی در متن این استان و شهرستان های آن مانند چشمه‌ای جوشان بوده و شوشتر نیز به‌عنوان یک کانون هویت‌ساز بوده و باید به ایرانیان معرفی شود. این مقام مسئول اضافه کرد: باید فرزندان ما در این شهرستان به خودشان ببالند که در چنین شهری زیست می‌کنند و این رسالت دستگاه‌های فرهنگی و اطلاع‌رسانی است که به دانش‌آموزان، نوجوانان و جوانان ما ظرفیت‌های این شهر را معرفی کنند. اگر امروز میل به مهاجرت در برخی از جوانان وجود دارد، برای این است که نتوانسته‌ایم عناصر هویتی و ظرفیت‌های ارزشمند تاریخی و فرهنگی را به این نسل معرفی کنیم.

او سپس به ظرفیت‌های شهر شوشتر اشاره کرد و ادامه داد: همه آنچه که دنیا دارد، شوشتر یکجا دارد و ما هیچ رسالت و ماموریتی نداریم جز این که هویت، عناصر هویتی و چهره واقعی و زیبای ایران را به دنیا نشان دهیم. صالحی‌امیری در ادامه صحبت‌های خود گفت: در این شهر خوشبختانه یک همدلی و یک هماهنگی بسیار خوبی بین مسئولان وجود دارد. او افزود: شوشتر به مثابه مغناطیسی است که همه آدم‌ها را به سمت خود جذب می کند و از این منظر، من این جغرافیا را فقط با چند اثر تاریخی و میراثی معرفی نمی‌کنم بلکه اعتقاد دارم شوشتر هویت ایرانیان است. وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی یادآور شد: من به شوشتر فراتر از جایگاه شغلی خودم باور دارم. اعتقاد من این است که تعدادی از شهرستان‌های ما باید مانند نور بین شهرستان‌های دیگر بدرخشند.

خبر

بازیگر سینما:

## به آرزوهایم نرسیدم!

بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون گفت: من به آرزویم در سینما و تلویزیون نرسیدم، از نظر کلی، آرزوی من آرامش بود اما در سینما بی‌رحمی در حق من شده است.

مهوش وقاری در گفت وگو با خبرنگار سینمایی ایرنا در این باره که دوست داشتید در زندگی هنری و بازیگری چه نقشی را بگیرید و آن نقش و لذت کافی از بازی‌تان را داشته باشید؟ اظهار داشت: نقش خاصی مورد نظرم نیست. اما همیشه دوست داشتم نقش یک زن از زنان نامدار را بازی کنم. ایفای نقش شخصیت‌ها را دوست داشتم. وی خاطرنشان کرد: من به آرزویم در سینما و تلویزیون نرسیدم. از نظر کلی، آرزوی من آرامش بود اما در سینما بی‌رحمی در حق من شده است. از ابتدا تاکنون نقش مکمل بازی کرده‌ام و شاید یکی دو بار نقشی که بازی کرده‌ام نقش اول یا مطرح بوده است. فکر می‌کنم ممکن است توانایی من به آن حد نمی‌خورد که چنین نقش‌هایی را نداده‌اند اما آرزویم بوده است نقش خوبی بازی کنم. بازیگر مجموعه‌های «کیمیا» (جواد افشار) و «پهلوانان نمی‌میرند» (حسن فتحی) که از سال ۱۳۶۱ به ایفای نقش در کارهای سینمایی و تلویزیون پرداخته، افزود: خیلی وقت است سینما نرفته‌ام، البته فیلم «زودپز» را دیدم که به هر حال نسبت به دیگر کارها قابل قبول بود.

وقاری گفت: تلویزیون هم جسته و گریخته می‌بینم. سریال «مهیار عیار» را دیدم. اتفاقا پلتفرم‌ها را هم نمی‌بینم و به همین دلیل مورد اعتراض قرار می‌گیرم چون می‌بینم از کاری که از پلتفرم پخش می‌شود، تعریف می‌کنند اما به سختی وقت می‌گذارم این کارها را می‌بینم که به نظرم چنان هم جذاب نیستند.

## وزیر بهداشت به درخواست جناب‌خان پاسخ داد

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در واکنش به درخواست جناب خان برای حمایت از بیماران SMA گفت: اول همین هفته ۷۰ درصد هزینه داروی این عزیزان از محل بیمه بیماران صعب العلاج تامین و ابلاغ شد.به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع‌رسانی سیما، کرمانپور سرپرست مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت در واکنش به درخواست جناب خان برای حمایت از بیماران SMA گفت: وزیر بهداشت پیام پرمحبت شما را دید و گفت: «سلام مرا به جناب خان عزیز و عوامل خوب برنامه برسانید و بفرمایید اول همین هفته ۷۰ درصد هزینه داروی این عزیزان از محل بیمه بیماران صعب العلاج تامین و ابلاغ شد. منتها من می دانم که ۳۰ درصد باقی مانده هم عدد قابل توجهی است، پس در تلاشیم راهی برای حل آن مشکل هم پیدا کنیم. علی العجالتا ۷۰ درصد مشکل مرتفع شد باقی هم حل می شود.»

**آگهی تحدید حدود (اختصاصی) آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۳۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آقای حمزه عبدالهی به شناسنامه شماره ۵۳۷ کدملی ۱۹۸۹۴۵۹۷۱۴ صادره سوسنگرد فرزند عبدالکریم در قسمتی از اشغدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۷.۴۴ متر مربع پلاک شماره ۹۱۳ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس : سوسنگرد کوی جهاد فلکه سنبل که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک معلعل سواری رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلاً منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ روزچهارشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام میشود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند. توانند پس می تنظیم صورت جلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید ماده ۲۰ قانون (ثبت پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت رسمی طبق مقررات صادر می گردد و صدور سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

خالد حمولی طرفی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان ۴۴۶م/الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۰۸۶ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرحان حمودی به شناسنامه شماره ۱۷۵۰۶ ۱۹۸۰۰۱۷۵۰۶کد ملی ۱۹۸۰۰۱۷۵۰۶صادره اهواز فرزند داودی در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰۰۰متر مربع پلاک شماره ۷۷ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس هویزه منطقه کرخه نور روستای سعدیه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی راضی موالی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که می اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۴

خالد حمولی طرفی - رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد- ۴۱۸م/الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۲۹۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی غابشی به شناسنامه شماره ۲۳۰۱کد ملی ۱۹۸۹۰۳۴۴۹۷صادره فرزند عبدالهادی در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۰متر مربع پلاک شماره ۷۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس اراضی مزروعی قریه طحان روستای گلبهار که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی عبدالهادی غابشی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که می اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۴

خالد حمولی طرفی رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد - ۴۱۷م/الف

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک**

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستنداً به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی امامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آن ها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

ایرج جعفری فرزند مراد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۵۰متر مربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مهناز عالی زاده مفرد به آدرس کوی رسالت خیابان عطار نیشابوری نبش خیابان پرنیان ۹ این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذی نفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تارخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۰۴

داریوش رستمی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۳۲۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جاسم بوعذار به شناسنامه شماره ۱۵۲۳کد ملی ۱۹۸۸۷۴۶۱۷۵صادره دشت آزادگان فرزند غیاز در قسمتی از پلاک ۷۷به مساحت ۵۰۰۰۰متر مربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در خوزستان بخش حوزه ثبت ملک سوسنگرد که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی نوری بوعذار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که می اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۱۱۴۰۳/۲۱

خالد حمولی طرفی رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد -۴۴۴م/الف