

شفافیت یا جوسازی

بقلم: صالح محمدیان، فعال اجتماعی

روز گذشته، متنی از یک اکانت ناشناس واتساپی با نامی جعلی خطاب به آقای رضوی، عضو شورای شهر اهواز، منتشر شد که در پایان ادعا شده بود از سوی «جمعی از شهروندان» است.

به‌عنوان شهروندی که سال‌هاست پیگیر مسائل شهری اهواز بوده و به نقش نظارتی شورای شهر باور دارم، لازم می‌دانم به این ادعاهای غیرشفاف و بی‌اساس پاسخ دهم.

وظیفه ذاتی شورای شهر:

نظارت، نه مدیریت اجرایی

اعضای شورای شهر بر اساس قانون، نهاد ناظر بر عملکرد شهرداری هستند و هیچ‌گونه مسئولیت اجرایی در مدیریت پروژه‌ها ندارند.

وظیفه اصلی آنان، نظارت دقیق بر عملکرد شهرداری، بررسی گزارش‌های مالی و اطمینان از اجرای برنامه‌های مصوب است.

جناب آقای رضوی، به‌عنوان نماینده منتخب مردم، در چارچوب همین اختیارات قانونی، همواره با پرسشگری و مطالبه‌گری، خواستار شفافیت در هزینه‌کرد بودجه و پیگیری پروژه‌های نیمه‌تمام بوده است.

این رویکرد نه «تخریب»، بلکه اجرای دقیق سوگندنامه شورایی است.

آقای رضوی و همکارانش، مانند آقایان سَنواتی و پورموسوی، در دوره‌های گذشته شورای شهر، همواره با تکیه بر شفافیت و عدالت، از حقوق مردم دفاع کرده‌اند.

آقای سَنواتی در بحران سیل ویرانگر اهواز، با حضور بی‌وقفه در مناطق سیل‌زده و پیگیری مستمر برای تأمین نیازهای آسیب‌دیدگان، الگویی از مسئولیت‌پذیری و از‌خودگذشتگی به نمایش گذاشت. آقای پورموسوی نیز در سمت‌های مدیریتی پیشین، با اجرای پروژه‌های زیرساختی و پیگیری حقوق محرومان، نشان داد که منافع عمومی را بر هر مصلحت شخصی ترجیح می‌دهد.

مطالبه‌گری:

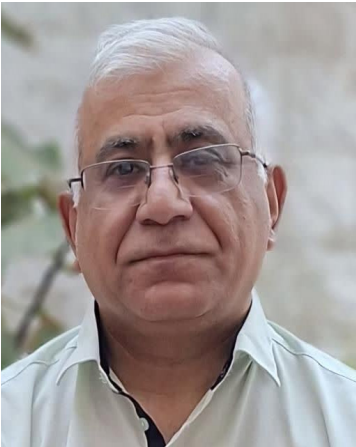
هزینه‌ای که سودجویان نمی‌پسندند!

این افراد در طول سال‌های خدمت، هرگز اهل معامله برای سکوت نبوده‌اند. همین رویکرد باعث شده جریان‌های سودجو و فرصت‌طلب، با انتشار مطالب بی‌نام‌ونشان، سعی در تخریب چهره آنان داشته باشند.

هدف این جریان‌ها روشن است: ساکت کردن صدای کسانی که مانع سوءاستفاده از بیت‌المال می‌شوند!

پاسخ به نویسنده ناشناس:

اگر راست می‌گویید، با نام واقعی و شفاف پای میز گفت‌وگو بنشینید. شهروندان اهواز به بلوغی رسیده‌اند که تفاوت میان «نقد دلسوزانه» و «جوسازی جهت‌دار» را تشخیص می‌دهند. اتهام‌زنی به چهره‌هایی که سال‌هاست با پاکدستی و ایثار برای این شهر تلاش کرده‌اند، اعتبار شما را افزایش نمی‌دهد، بلکه رسوایی‌تان را در پی خواهد داشت. شخصا همواره به دلیل فعالیت‌های اجتماعی و مطالبه گری، عملکرد اعضای شورای شهر، به ویژه افراد مورد اشاره را رصد کرده و بارها با مطالب انتقادی مورد خطاب قرار داده‌ام ؛ انتقاد پذیر و منطقی عمل میکردند، *مطلب منتشره با اکانت جعلی؛ تخریبی و غیرحرفه ای نسبت به ایشان را محکوم میکنم.*



دستگیری مخلان نظم و امنیت در حمل‌ونقل جاده‌ای توسط سربازان گمنام امام

با تلاش سربازان گمنام آقا امام زمان (عج) مخلان نظم و امنیت در حمل‌ونقل جاده‌ای در استان خوزستان دستگیر شدند. به گزارش خبرگزاری مهر، تعدادی از

انرژی و پایداری شهری بخش دوم

استفاده از انرژی‌های

تجدیدپذیر در مدیریت شهری

به قلم: عبدالله محبسن پور شریف

کارشناس ارشد مدیریت شهری

در سال‌های اخیر، رویکرد شهرها به سمت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر جهش قابل توجهی پیدا کرده است. این نوع انرژی‌ها شامل خورشیدی، بادی، زمین‌گرمایی و زیست‌توده هستند و می‌توانند نقش مهمی در کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و کاهش آلاینده‌های محیط زیستی ایفا کنند. شهرها به عنوان مراکز اصلی مصرف انرژی، فرصت منحصر به فردی برای اجرای طرح‌های انرژی پاک دارند. به عنوان مثال، نصب پنل‌های خورشیدی روی پام ساختمان‌های شهری، استفاده از سیستم‌های گرمایشی زمین‌گرمایی در مجتمع‌های مسکونی و نصب توربین‌های بادی در مناطق مرزی شهری، اقداماتی است که می‌تواند به تأمین بخشی از نیاز انرژی شهر کمک کند. در بسیاری از کشورهای توسعه یافته، شهرهای هوشمند با استفاده از شبکه‌های انرژی توزیع‌شده (Distributed Energy Systems)، توانسته‌اند مصرف انرژی را بهینه کنند. این سیستم‌ها امکان تولید انرژی محلی، ذخیره و تقسیم آن در بین کاربران مختلف را فراهم می‌کنند. به عبارت دیگر، شهرها دیگر فقط مصرف‌کننده انرژی نیستند، بلکه می‌توانند تولیدکننده و مدیر منطقه‌ای انرژی هم بشوند. در ایران نیز این امکان وجود دارد، به خصوص در مناطقی با تابش خورشید بالا یا دارای ورزش باد منظم.

با این حال، ضعف در برنامه‌ریزی، عدم هماهنگی بین دستگاه‌های متولی و کمبود آگاهی عمومی، این حرکت را کند کرده است. یکی از موفقیت‌های مشهود در این حوزه، پروژه‌های نمونه‌ای است که در برخی شهرهای کوچک یا مناطق دورافتاده اجرا شده است. به عنوان مثال، استفاده از انرژی خورشیدی برای آبیاری کشاورزی در مناطق روستایی یا تأمین برق شبکه معابر شهری با استفاده از پنل‌های خورشیدی، نشان از ظرفیت بالای این منابع در کشور دارد. اما این تنها شروع است. شهرهای هوشمند آینده باید به سمت ترکیب انرژی‌های تجدیدپذیر با فناوری‌های دیجیتالی مثل شبکه‌های هوشمند (Smart Grids) حرکت کنند. این شبکه‌ها قادرند با استفاده از داده‌های لحظه‌ای، تقاضا و عرضه انرژی را به‌صورت پویا مدیریت کنند. همچنین، باید به این نکته توجه کرد که استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر تنها یک موضوع فنی نیست، بلکه یک تصمیم استراتژیک اجتماعی-اقتصادی است. دولت‌های شهری باید با ایجاد حمایت‌های مالی، تسهیلات مناسب و آموزش شهروندان، زمینه را برای گسترش این نوع انرژی فراهم کنند. در نهایت، استفاده از انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر در شهرها نه تنها به کاهش اثرات تغییرات اقلیمی کمک می‌کند، بلکه به افزایش امنیت انرژی، کاهش هزینه‌های خدمات شهری و ارتقاء کیفیت زندگی شهروندان نیز منجر می‌شود.

۹.۶ درصد جمعیت شهرستان

دزفول سالمند هستند

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی دزفول افزایش تصاعدی سالمندان تنها را تهدیدی جدی برای آینده جامعه برشمرد و گفت: ۹.۶ درصد از جمعیت شهرستان دزفول سالمندان هستند. مهشید عصار در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به افزایش پیشرونده پدیده سالمند تنها در جامعه، اظهار کرد: از جمعیت تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی دزفول ۹.۶ درصد سالمند بوده که در این میان تعداد دو هزار و ۲۳ سالمند به تنهایی زندگی می‌کنند. وی افزود: با تمایل خانواده‌ها به تک فرزندی و برخی دلایل دیگر، در جامعه افزایش سالمندان و خصوصاً سالمند تنها» مشهود و در حال افزایش است. معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی دزفول تصریح کرد: باوجود اعلام مکرر این موضوع، آمادگی جامعه و ظرفیت‌های شهرستانی برای این چالش مهم سازگار نشده است. عصار بیان کرد: مطابق با گزارش سند ملی سالمندان، جمعیت سالمندی ایران طی حدود ۴۲ سال ۲ برابر شد، ولی طی حدود ۲۱ سال بعد در سال ۱۴۲۰ برای بار دوم، به ۲۰ درصد خواهد رسید. وی با اشاره به اینکه فضاهای شهری برای سهولت زندگی و پیشگیری از آسیب به سلامت سالمندان طراحی نشده است، به برنامه ریزان شهری هشدار داد: این روند در صورت عدم برنامه ریزی و سیاست گذاری صحیح، مشکلات جدی برای سالمندان، خانواده‌ها و جامعه به همراه دارد.

عناصر اخلاق گر که با هدف برهم زدن نظم و امنیت در حمل‌ونقل جاده‌ای و ایجاد اختلال در جابجایی کالاهای اساسی فعالیت می‌کردند، توسط سربازان گمنام امام زمان (عج) شناسایی و دستگیر شدند.

این افراد با ایجاد مانع در مسیر تردد کامیون‌ها و تهدید

رانندگان، قصد داشتند روند انتقال کالاهای اساسی و ضروری به مناطق مختلف کشور را مختل کنند. اقدامات آنها موجب نگرانی در بین رانندگان و اختلال موقت در شبکه توزیع کالا شده بود.سابقه اقدامات این افراد نشان می‌دهد که آن‌ها با تشکیل گروه‌های غیرقانونی

- صادق سلامت دوم – روزنامه‌نگار

مذاکره با آمریکا در خصوص موضوع هسته‌ای، بر خلاف مقررات بین‌المللی است؛

هسته‌ای دارد، نه تنها مورد بازخواست جامعه بین‌المللی قرار نمی‌گیرد، بلکه از حمایت بی‌قیدوشرط آمریکا برخوردار است. این رژیم که اشغال فلسطین و کشتار غیرنظامیان را در کارنامه دارد، نمونه بارز نقض حقوق بشر و قوانین بین‌المللی است. سکوت در قبال جنایات اسرائیل و فشار یک‌جانبه بر ایران، نشان‌دهنده استانداردهای دوگانه و انگیزه‌های سیاسی پشت ادعاهای آمریکاست.

نتیجه‌گیری: پابندی به چارچوب‌های بین‌المللی، نه زور گویی؛

ایران همانند هر کشور دیگری حق توسعه فناوری هسته‌ای برای اهداف صلح‌آمیز را دارد. متأسفانه، برخی جریان‌های غرب‌گرا در داخل و خارج، با عادی‌سازی مذاکره با آمریکا، عملاً حاکمیت ملی را تضعیف می‌کنند. راه حل منطقی، تقویت همکاری با رژیم بین‌المللی انرژی اتمی و رد هرگونه مداخله خارجی است. آمریکا نه پلیس جهان است و نه نماینده جامعه بین‌المللی. پذیرش زورگویی این کشور، چرخه بی‌پایانی از تحریم و فشار ایجاد می‌کند که تنها با مقاومت در برابر آن می‌توان حقوق ایران را حفظ کرد.

نظامی و فشار سیاسی سعی در وادار کردن ایران به توقف غنی‌سازی اورانیوم داشته است. این در حالی است که هیچ قانون بین‌المللی به آمریکا یا هر کشور دیگری اجازه نمی‌دهد تعیین کند چه کشوری می‌تواند از فناوری هسته‌ای استفاده کند. مسئولان آمریکایی صراحتاً اعلام کرده‌اند که حتی با غنی‌سازی ۱٪ ایران مخالفند، خواسته‌ای که آشکارا حقوق حاکمیتی ایران را نقض می‌کند. تجربه تاریخی نشان داده که مذاکره با آمریکا به امتیازگیری یک‌طرفه می‌انجامد؛ این کشور همواره پس از پذیرش خواسته‌هایش، مطالبات جدیدتری مطرح می‌کند. بنابراین، تن دادن به مذاکرات خارج از چهارچوب آژانس، تنها به «خوارشدن» ایران منجر می‌شود.

دوگانگی استانداردها: از هند و پاکستان تا رژیم صهیونیستی؛

از جنبه دیگری نیز رفتار آمریکا غیرمنطقی است: چگونه کشورهایی مانند هند و پاکستان که به عضویت دائم شورای امنیت درنیامده‌اند، مجاز به دارا بودن سلاح هسته‌ای هستند، اما ایران تحت فشار شدید برای فعالیت‌های صلح‌آمیز قرار دارد؟! افزون بر این، رژیم صهیونیستی که صدها کلاهک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۶۵۳/۰۹۰۰۰۳۱۷۰۰۴۶۰۱۴ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید سعداوی به شناسنامه شماره ۱۱۰۴۲/۱۱۰۴۶۰۳۱۷۰۰۴۶۰۱۴ کد ملی ۹۸۷۵۵۹۹۰۸صادره فرزند نعیمه در قسمتی از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۷۵۲متر مربع پلاک شماره ۲۳۲۷اصلی واقع در خوزستان بخش ۹حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس اراضی قریه بستان روستای ابو چلاچ که حکایت ازاحراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی ورثه مرحومین نعیمه سعیداوی و حصیره بیت سعد اصل به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود در صورتی که می اشخاص نسبتب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۲
خالد حمولی طرفی رئیس ثبت اسناد و املاک سوسنگرد ۶۵۰م/الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۰۳/۰۰۰۳۱۷۱۸۰۰۴۶۰۱۴-۱۴۰۴/۰۲/۰۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم رضوی نیا فرزند سید فرهان بشماره شناسنامه ۳۷۰صادره از دهلران در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۷۸متر مربع در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۳۵۷باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی خیابان شبنم بین خیابان هلالی و کیان خریداری از مالک رسمی آقایان محمد میاح و محمد رضا کریمی راد مالکین سهام ۱۰۱۰۳ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۰۷
فرهاد نصرت اله رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۱۹۲۸۸۵۰

اجاره ورودی و رستوران جنوبی ساحلی و تابلوهای تبلیغاتی و کلیه خدمات سطح بوستان ساحلی دز (علی کله) نوبت اول شهرداری دزفول در نظر دارد تا اجاره محل ورودی و رستوران ساحلی جنوبی و ۵ عدد تابلوهای تبلیغاتی و کلیه خدمات سطح بوستان ساحلی دز (علی کله)، را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) (SETADIRAN.IR) و با شماره سیستمی مزایده: ۰۴/۰۱۰۰۰۳۰۵۰۴۰۵ و شماره مورد اجاره: ۰۲/۰۱۰۰۰۳۰۵۰۴۰۵۱ به شرکت های حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. شناسه آگهی : ۱۹۴۰۱۴۷	
تاریخ انتشار:	از تاریخ ۰۷-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۲:۰۰ تا تاریخ ۲۷-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
مهلت دریافت اسناد مزایده :	تا تاریخ ۱۷-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
تاریخ بازدید :	از تاریخ ۱۰-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۲۷-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۲:۰۰
مهلت ارسال پیشنهاد :	از تاریخ ۰۷-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۲:۰۰ تا تاریخ ۲۷-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
تاریخ بازگشایی :	تاریخ ۲۸-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۰۹:۰۰
تاریخ اعلام به برنده :	تاریخ ۲۸-۰۳-۱۴۰۴ ساعت ۱۲:۰۰

