پاسخ به شبهات

اختصاصی از جهان اخبار

تشویق به بدی

گاهی بعضی از مردم نسبت به کسی که نمازش را منظم نمی خواند می گویند: بهتر این است که اصلا نخواند و یا به کسی که ریش گذاشته و گاهی هم گناه می کند، می گویند: خوب است که آن ریشت را هم بزنی و یا به گنهکاری که در مجلس امام حسین علیه السلام شرکت نموده می گویند: تو کجا و این مجلس کجا؟! در حالی که باید با بدی ها برخورد شود نه خوبی ها، آیا به دانش آموزی که از درسی رد شده سزاوار است گفته شود، حال که از این درس نمره نیاوردی باید از سایر درس ها نیز رد شوی.

تقویم ایران با ثبت روز ونام زیبای کارون خوشرنگتر خواهد

سید محمد دُرستان -کارشناس مهندسی عمران

رودخانه کارون پرآب‌ترین، بزرگ‌ترین و طولانی‌ترین رودخانه کشور بزرگ ایران است، که از زردکوه در استان چهارمحال و بختیاری سرچشمه گرفته و سپس رودهای بهشت آباد، رود بازفت، رود کوهرنگ، رودخانه سبزکوه، رودخانه ارمند و رودخانه خرسان به آن افزوده می‌شوند و سرانجام در خلیج فارس آرام می‌گیرد. یکی ازنخستین تمدن‌های بشری کنار این رود تشکیل گردیده و یکی از زیباترین جاذبه های گردشگری و شهری در ایران می باشد. زمانه ای که آب به عنوان یک کالای استراتژیک نمود پیدا کرده واهمیت آب به عنوان یک منبع بی‌نظیر و اساسی برای توسعه پایدار و حفظ زندگی بر روی زمین غیر قابل انکار می‌باشد ، اهمیت این گوهر بیشتر جلوه می‌کند. کارون از شهرهای مختلف استان خوزستان و پل‌های گوناگونی که به زیبایی روی آن ساخته شده و نماد شهرهای مختلف بوده ، می گذرد وبه آن شهرها طراوات وزیبایی دلنشین می بخشد. در حال حاضر، کاهش عمق و حجم آب رودخانه کارون نگرانی بسیاری از علاقه‌مندان به محیط زیست را برانگیخته است. این رودخانه یکی از سرمایه‌های طبیعی ارزشمند ایران است که هرگونه آسیب به آن، تاثیری غیرقابل‌جبران بر اکوسیستم محیط اطراف و زندگی مردم خوزستان خواهد گذاشت واین لازمه برنامه های مدون جهت نگهداری از این گوهر ارزشمند وطلایی در خوزستان می باشد. لذا پیشنهاد میگردد در تقویم رسمی ایران ودر یکی از روزهای فصل بهار ،روزی نیکو را به نام این رودخانه زیبا ، پراهمیت وبزرگ باستانی رودخانه کارون ثبت و آیین تکریم خاص برای این رودخانه در نظر گرفت ، تا اهمیت وزیبایی ونقش برجسته آن همراه باجاذبه‌های گردشگری آن رونق و دوچندان گردد.

مصاحبه جهان اخبار با منوچهر برون - فعال رسانه‌ای:

انتقال تجربه پیشکسوتان رسانه کلید ارتقای کیفیت خبرنگاری

منوچهر برون، کارشناس اجتماعی، در مصاحبه با مهدی محمدزاده، خبرنگار مجموعه خبری جهان اخبار، به اهمیت بهره‌برداری از تجربه پیشکسوتان رسانه اشاره کرد و گفت که این تجربیات باید به نسل جوان منتقل شود. وی بیان داشت که تجربه پیشکسوتان، حاصل سال‌ها زیستن در دنیای خبر و مواجهه با بحران‌های واقعی است و ضروری است که بستری فراهم شود تا این تجربیات در کارگاه‌های آموزشی و نشست‌های رسانه‌ای منتقل گردد. برون تأکید کرد که حضور پیشکسوتان در تحریریه‌ها به‌عنوان مشاوران حرفه‌ای می‌تواند گنجینه‌ای از دانایی را در اختیار خبرنگاران تازه‌نفس قرار دهد. این کارشناس اجتماعی به کاهش حرمت پیشکسوتان در جامعه اشاره کرده و گفت که این موضوع نشان‌دهنده فراموشی ریشه‌هاست. به عقیده او، جامعه‌ای که به‌سوی نوگرایی می‌دود، گاه از گذشته‌اش فاصله می‌گیرد و در این میان، احترام به تجربه و سنت کمرنگ می‌شود. برون معتقد است که رسانه‌ها باید روایت زندگی و دستاوردهای پیشکسوتان را بازگو کنند تا جامعه دوباره به ارزش احترام بازگردد. وی همچنین نقش پیشکسوتان در رسانه‌ها را به‌عنوان ستون‌های خاموش و تکیه‌گاه‌های فکری توصیف کرده و افزود که آنان حافظان دقت، اخلاق حرفه‌ای و تعهد اجتماعی هستند. برون بر این باور است که برای آشنایی نسل جدید خبرنگاران با تجربیات پیشکسوتان، باید گفت‌وگوهای صمیمی و روایت‌های شفاهی در تحریریه‌ها انجام شود و از تولید پادکست یا مجموعه‌های ویدیویی نیز بهره برد. این کارشناس به دو چالش اصلی پیش روی پیشکسوتان در دنیای رسانه امروز اشاره کرد: فاصله با فناوری و بی‌مهری از سوی جامعه رسانه‌ای. وی افزود که اگر رسانه‌ها به‌جای کنار گذاشتن پیشکسوتان، از آنان به‌عنوان راهنما و مربی استفاده کنند، بسیاری از خطاها تکرار نخواهد شد. برون در پایان به مسئولیت پیشکسوت بودن اشاره کرده و گفت که این مسئولیت به معنای نگهبان شرافت حرفه‌ای و تبدیل تجربه‌های شخصی به دانایی عمومی است. او تأکید کرد که هر واژه‌ای که پیشکسوتان بیان می‌کنند، مسئولیتی دارد و بهره‌برداری واقعی از سخنان آنان تنها در نقل قول نیست، بلکه در به‌کارگیری اندیشه‌ها و راهبردهای حرفه‌ای است.

یادداشتی از زاهد مهمدی کرتلایی؛

نقدی بر عملکرد دولت و وعده های فراموش شده

به نام خداوند جان و خردنقدی بر عملکرد دولت و وعده های فراموش شده(از شور حمایت تا دلخوری واقعیت)*آقای رئیس جمهور، خوزستان و وعده های بر زمین مانده*جناب آقای دکتر پزشکیان، به عنوان یک فعال اجتماعی و حامی، که با امید به تغییر و اصلاح، در کارزار انتخاباتی ریاست جمهوری برای شما رای جمع کرده و از برنامه هایتان دفاع نمودیم، امروز وظیفه ی خود می‌دانیم که صدای نقد و یادآوری باشیم. حمایت ما مشروط به عملکرد و وفای به عهد بود، نه چک سفید امضاء.متاسفانه با گذشت مدت زمانی از آغاز به کار دولت شما، نه تنها نشانه های روشنی از تحقق وعده ها دیده نمی شود، بلکه در برخی حوزه های کلیدی، عقبگرد ها و نا امیدی ها مشهود است.سفر تبلیغاتی شما به اهواز و سخنان قاطع و امید بخش تان در خصوص حل مشکلات انباشته ی خوزستان، نقطه ی عطف بزرگی برای حامیان شما در این استان بود. جمله ی ((اگر شده خودم می آیم اینجا می نشینم تا مشکلات استان را بر طرف کنم)) همچنان در خاطرمان مانده است. مردم خوزستان با آن همه ظرفیت و منابع، از بحران آب و محیط زیست تا بیکاری و معضلات اجتماعی و زیر ساختی رنج می برند. اما عملکرد کنونی شما، به خصوص در حوزه ی انتصابات مدیریتی استان، نه تنها نشانه ای از آن قاطعیت و پیگیری را ندارد، بلکه موجی از نارضایتی را در بین نخبگان و فعالان اجتماعی و مدنی ایجاد کرده است. به نظر می رسد انتصابات صورت گرفته اولویتش نه کارآمدی و رفع گره های استان، بلکه ملاحضات سیاسی و جناحی بوده است. این شیوه ی عمل، دقیقا در تضاد با روح وعده ی شماست؛ مشکلات خوزستان نه تنها حل نشده، بلکه به دلیل عدم هماهنگی و کارآمدی تیم اجرایی، عملا تشدید شده است.یکی از مهمترین محورهای تبلیغات شما، کنترل تورم و بهبود معیشت مردم بود. اکثریت رای دهندگان با این امید که رویکردی کارشناسی و غیر سیاسی به اقتصاد، آرامش را به سفره ها بازگرداند، به شما اعتماد کردند. با این حال، شواهد میدانی گویای حقیقتی تلخ است: تورم و گرانی افسار گسیخته، مردم را در تامین نیازهای اولیه خود عاصی کرده است.وعده های اقتصادی شما تا کنون در حد بیانیه و برنامه باقی مانده و تاثیر ملموسی بر کاهش فشار اقتصادی بر مردم نداشته است. اکنون زمان آن فرا رسیده که دولت شما شفاف سازی کند که موانع واقعی تحقق این وعده ها چیست و چرا تدابیر اتخاذ شده، اثری در بازار و زندگی روزمره مردم نداشته است؟آقای رئیس جمهور، شاید جسورانه ترین وعده ی شما، که بیشترین ستایش را از سوی ملت در پی داشت، پایبندی به حقیقت گویی و اعلام استعفا در صورت ناتوانی در عمل به تعهدات بود. این قول، نمادی از اخلاق مداری در سیاست بود که ما را به آینده ی حکومت داری در ایران امیدوار کرد.اما اکنون که بسیاری از وعده های اصلی، از جمله مهار تورم و حل مشکلات خوزستان، در هاله ای از ابهام و ضعف قرار گرفته اند، این سوال بزرگ مطرح می شود: آیا زمان آن نرسیده است که با مردم صادقانه صحبت کنیم؟اگر موانع بیرونی(مانند تحریم ها یا کارشکنی ها) اجازه نمی دهد، مردم را در جریان بگذارید.اگر تیم اجرایی شما کارآمد نیست، تغییرات لازم را اعمال کنید.و اگر در نهایت به این نتیجه رسیده اید که با این ابزارها نمی‌توانید به مردم خدمت کنید پس به وعده شجاعانه خود عمل کنید.جناب دکتر پزشکیان، ما، حامیان شما، امروز نه دشمن، بلکه ناقدان خیرخواه و مطالبه گر هستیم. ما همچنان به اصلاح و تغییر امید داریم، اما این امید با دیدن عملکرد کنونی، رو به یاس و سرخوردگی می رود. به یاد داشته باشید که رای مردم به معنای تعهد شما بود. اگر به مردم خوزستان و سایر نقاط کشور قول دادید، امروز باید پاسخگوی وعده های بر زمین مانده باشید.ما منتظر اقدامات قاطع، شفافیت و تغییرات اساسی در تیم اجراییتان هستیم. مردم شایسته ی صداقت و کارآمدی هستند، نه وعده هایی که در پشت درهای پاستور به فراموشی سپرده می شوند.آقای رئیس جمهور، هنوز زمان برای جبران هست. اما صبر مردم حد و اندازه ای دارد، ما امیدواریم که قاطعیت دوران تبلیغات را بار دیگر در عمل و انتصابات شما ببینیم. صدای نقد حامیان خود را بشنوید؛ زیرا این صدا، پژواک همان امیدی است که شما را به اینجا رساند.

گزارش بحران زیست‌محیطی در مجتمع بنکداران اهواز:

تهدیدی برای سلامت عمومی و اقتصاد غذایی خوزستان

مجتمع بنکداران اهواز، واقع در منطقه مهدیس، که به عنوان شریان اصلی اقتصاد غذایی استان خوزستان شناخته می‌شود، این روزها درگیر بحرانی چندبعدی شده است. این مجموعه که نقش محوری در تأمین مایحتاج اساسی مردم استان دارد، به دلیل ضعف مدیریت شهری و کوتاهی در اجرای مسئولیت‌های ذاتی، به کانونی از آلودگی‌های زیست‌محیطی تبدیل شده است. انباشت پسماند، تخلیه نخاله‌های ساختمانی، و شکل‌گیری نیزارهای خودرو، تصویری نگران‌کننده از یکی از مهم‌ترین قطب‌های اقتصادی استان ترسیم کرده است. وضعیت اسفبار پسماند و آلودگی‌های محیطی طبق بررسی‌های میدانی، وضعیت بهداشتی مجتمع بنکداران در شرایط هشداردهنده‌ای قرار دارد: سطل‌های زباله به طور کامل پر شده و زباله‌ها به صورت پراکنده در اطراف آن‌ها ریخته شده‌اند. در برخی نقاط، مشکل فاضلاب‌های راکد و گرفتگی مسیرهای آب، علاوه بر ایجاد بوی نامطبوع، منظرهای زشت و آزاردهنده برای رهگذران پدید آورده است. زمین‌های خاکی و آلوده اطراف مجتمع، فاقد هرگونه ساماندهی و پوشش مناسب هستند. نیزارهای خودرو در گوشه و کنار مجتمع روییده‌اند که خود به پناهگاهی برای حشرات و جوندگان تبدیل شده‌اند. معضل نخاله‌های ساختمانی و سوزاندن ضایعات بر اساس اظهارات فروشندگان و مشاهدات عینی، *تخلیه نخاله‌های ساختمانی در پشت مجتمع به یکی از مشکلات اضافه شده تبدیل گشته است.* این اقدام که احتمالاً توسط برخی صاحبان غرفه‌های در حال ساخت و ساز انجام می‌شود، نشان از عدم نظارت کافی دارد. همچنین سوزاندن لاستیک و ضایعات پلاستیکی درجوار این مرکز پخش مواد غذایی، دود سیاه و سمی تولید می‌کند که خطری مضاعف برای سلامت مردم به شمار می‌رود. پیامدهای تهدیدآمیز برای سلامت عمومی این آلودگی محیطی، پیامدهای جدی برای سلامت عمومی به همراه داشته است: گسترش حشرات و جوندگان موذی: به گفته محمد عبودی، یکی از غرفه‌داران، به دلیل تجمع زباله‌ها و پسماندهای غذایی، تعداد سوسک، موش و دیگر آفات در محیط بنکداران افزایش یافته است. تهدید سلامت مواد غذایی : محمدمیرزاده، یکی از غرفه‌داران، هشدار می‌دهد که این آلودگی‌ها به داخل غرفه‌های مواد غذایی نفوذ می‌کنند و سلامت عمومی را به خطر می‌اندازند. هشدار کارشناسان : یک کارشناس بهداشت محیط اشاره کرده که انباشت پسماند در چنین مراکزی می‌تواند باعث شیوع بیماری‌های عفونی از طریق تماس غیرمستقیم با مواد غذایی شود. پاسخ مسئولان شهرداری: از وعده تا عمل با وجود شکایت‌های مکرر فروشندگان و مردم، هیچ اقدام عملی و مؤثری از سوی شهرداری و دیگر نهادهای مسئول انجام نشده است.این بی‌توجهی نشان‌دهنده ضعف مدیریت شهری دربرطرف کردن مشکلات اساسی شهروندان است. شهرداری منطقه مسئولیت مستقیم در قبال جمع‌آوری به‌موقع زباله‌ها و ساماندهی وضعیت نخاله‌های ساختمانی دارد.اداره بهداشت نیز باید با نظارت مستمر و تعامل با شهرداری، زمینه بهبود وضعیت را فراهم کند. مسئولین ذیربط استانداری،فرمانداری، شهرداری و شورای شهر باید با اختصاص بودجه و نیروی انسانی کافی، این معضل را به صورت ریشه‌ای برطرف نمایند. به اعتقاد نگارنده وضعیت پیش آمده برای مجتمع بنکداران تنها یک مشکل محلی نیست، بلکه یک تهدید جدی برای امنیت غذایی و سلامت عمومی در سطح استان خوزستان محسوب می‌شود. ادامه این روند غیرقابل قبول است : شهرداری اهواز باید به وظایف قانونی خود در زمینه جمع‌آوری پسماند و برخورد با متخلفان تخلیه نخاله عمل کند. همکاری بین‌دستگاهی بین شهرداری اداره بهداشت و استانداری برای برطرف کردن این معضل ضروری است. نظارت مستمر بر وضعیت بهداشتی مجتمع باید در دستور کار قرار گیرد. باید پذیرفت که سلامت مردم و اقتصاد منطقه در خطر است و تنها با عزمی جدی و فراتر از شعار می‌توان این بحران را مدیریت کرد. مسئولان باید به جای شعار دادن، اقدامات عملی و فوری را در دستور کار قرار دهند.

عبدالحمید گل‌افشان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اعلام کرد؛

صدور ۳۹۲ جواز تاسیس در خوزستان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خوزستان گفت: ۳۹۲ جواز تاسیس در سه بخش صنعت، کشاورزی و گردشگری خوزستان طی ۶ ماه اول سال جاری صادر شده است. جواد کاظم‌نسب الباجی معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خوزستان سه شنبه پانزدهم مهرماه ۱۴۰۴،بیان کرد: تعداد جوازهای صادر شده در بخش صنعت ۲۰۳ مورد، کشاورزی ۱۷۶ مورد و در بخش گردشگری ۱۳ مورد صادر شده است. وی مجموع سرمایه‌گذاری پیش‌بینی شده جوازهای صادر شده را ۱۳ هزار و ۹۳۴ میلیارد تومان عنوان کرد و گفت: حجم سرمایه‌گذاری پیش‌بینی شده برای جوازها صادر شده که در بخش صنعت ۱۰ هزار و ۲۹۹ میلیارد تومان، بخش کشاورزی سه هزار و ۴۹۹ میلیارد تومان و بخش گردشگری ۱۳۶ میلیارد تومان است. "کاظم‌نسب الباجی" تعداد اشتغال پیش‌بینی شده را نیز پنج هزار و ۸۸۹ نفر اعلام کرد و افزود: میزان اشتغال ایجاد شده در بخش صنعت چهار هزار و ۷۸۴، کشاورزی یکهزار و هفت و گردشگری ۹۸ نفر بر اساس جواز تاسیس صادر شده خواهد بود.

رییس عقیدتی سیاسی انتظامی خوزستان:

پرورش پلیس تراز انقلاب اسلامی برای خدمت به مردم در اولویت است

رییس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خوزستان پرورش پلیس تراز انقلاب اسلامی را از اهداف و اولویت‌های اصلی این مجموعه برشمرد و گفت: پلیس تراز انقلاب باید در سه وجه اقتدار در برخورد با مجرمان، مهربانی با مردم و مردمداری در خدمت‌رسانی باشد.

به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین طالب غفاری روز پنجشنبه در نشست با رسانه‌های خوزستان به مناسبت هفته نیروی انتظامی با تقدیر از تلاش خبرنگاران، بر نقش‌آفرینی رسانه‌ها در تحقق «جهاد تبیین» و معرفی چهره واقعی پلیس خدمتگزار تاکید کرد.

وی با اشاره به فرمایشات مقام معظم رهبری درباره جهاد تبیین اظهار داشت: رسانه‌های متعهد می‌توانند در معرفی اقدامات و خدمات نیروی انتظامی به مردم نقش موثری ایفا کنند و بازوی توانمند پلیس در اطلاع‌رسانی شفاف باشند.

رییس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خوزستان همچنین از اجرای برنامه‌های متنوع تربیتی و آموزشی برای کارکنان نیروی انتظامی خبر داد و گفت: برگزاری اردوهای فرهنگی و تربیتی، اعزام نیروها به مشهد مقدس، عتبات عالیات و قم، و همچنین اجرای دوره‌های آموزشی مهارتی از جمله برنامه‌های در دست اجرا است.

مفقودی

سند مدارک موتورسیکلت بنام امین اکبر پور فرزند کرمعلی ش ش ۱۹۹۰۳۸۱۳۱۰صادره دزفول متولد۱۳۷۱ با وکالت آقای مهدی چلداوی فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۹۸۰۰۸۹۲۶۴صادره دشت آزادگان متولد ۱۳۶۹ یکدستگاه موتور سیکلت سیستم ساوین تیپ ۱۲۵سی سی رنگ قرمز طرگی مدل ۱۳۹۸و بشماره پلاک ۸۵۱-۳۵۴۵۸و بشماره موتور ۰۱۲۴ndr۰۰۲۸۰۹ مفقودی گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۱۹۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان مالکیت کاظم جلالی به شناسنامه شماره ۱۲کد ملی۱۹۸۹۳۹۰۲۳۴صادره فرزند عبید در قسمتی ازششدانگ زمین مزروعی به مساحت۳۰۰۰۰متر مربع پلاک شماره۲۳۳۸اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس سوسنگرد زمین های زراعی آلبو جلال شمالی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه عبید جلالی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلاً منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ۱۴۰۴/۸/۱۱روز یکشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورت جلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید ماده ۲۰ قانون (ثبت پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت رسمی طبق مقررات صادر میگردد و صدور سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۹

خالد حمولی طرفی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان ۸۱۸/م/الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۰۸۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان مالکیت عاشور بو جلال به شناسنامه شماره ۱۴۷۶کد ملی۱۹۸۹۰۶۶۲۹۱صادره فرزند عبدالله در قسمتی ازششدانگ زمین مزروعی به مساحت۳۰۰۰۰متر مربع پلاک شماره۲۳۳۸اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس اراضی مزروعی ابوجلال شمالی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی وزارت جهاد کشاورزی سوسنگرد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلاً منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ۱۴۰۴/۸/۱۱روز یکشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورت جلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید ماده ۲۰ قانون (ثبت پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت رسمی طبق مقررات صادر میگردد و صدور سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۹

خالد حمولی طرفی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان ۸۶۹/م/الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۷۶۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان مالکیت حسن منیشداوی به شناسنامه شماره ۰ کد ملی۱۹۸۰۰۶۱۲۰۳صادره فرزند عبدالامیر در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت۳۰۰۰۰متر مربع پلاک شماره ۹۱۳اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس سوسنگرد زمین های کشاورزی مشروطه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی وراث عبدالامیر منیشداوی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلاً منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ۱۴۰۴/۸/۱۴روز چهارشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورت جلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید ماده ۲۰ قانون (ثبت پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت رسمی طبق مقررات صادر میگردد و صدور سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۹

خالد حمولی طرفی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان ۸۷۱/م/الف