بازدید میدانی دکتر محمد امیر،نماینده مردم در مجلس از شهرستان حمیدیه؛

گزارش تصویری/ پیشبرد پروژه‌های عمرانی و مسائل شهری

به گـزارش روابـط عمومی دفـتر نماینده مـردم در مجلس شـورای اسـلامی،دکتر محمد امیر، نماینده پرتـلاش مـردم اهواز،بـاوی،کارون و حمیدیـه در مجلس شورای اسلامی،در یک بازدید میدانی جامع از مناطق مختلف شهرستان حمیدیه حضور یافتند.
هـدف از این بازدید،ارزیابی مسـتقیم روند پیشرفت پروژه‌های عمرانی، رسـیدگی به مشـکلات موجود و پیگیـری تأمین اعتبـارات لازم برای توسـعه و بهبود زیرساخت‌های منطقه بود.
شرح بازدید و اهم موارد پیگیری شده:

۱. بهسازی و زیباسازی ورودی گمبوعه بزرگ:
> دکتر امیر از پروژه بهسـازی و زیباسازی ورودی شـهر گمبوعـه بزرگ بازدیـد و بر لـزوم تسریع در تکمیـل آن تأکید نمودند. این پروژه به عنوان یکی از اولویت‌های توسعه‌ای منطقه در دستور کار قرار دارد.

۲. بررسی وضعیت سیلوی گندم-مرکز آفاق (بخش گمبوعه):
> در ایـن بازدید،ضمـن ارزیابی میدانی، مسـائل و نقوصات احتمالی این مرکز مورد بررسـی قرار گرفت تا در اسرع وقت نسبت به رفع آن‌ها اقدام شود.

۳. جاده دسترسی روستایی (۴ کیلومتر):
> وضعیـت جاده دسترسـی به تعدادی از روسـتاها به طـول تقریبـی ۴ کیلومـتر مـورد پیگیـری قرار گرفت؛نماینـده مجلـس دسـتورات لازم را جهـت پیگیـری روند اجرایـی و تأمین اعتبـار تکمیلی این پروژه مهم روستایی صادر نمودند.

۴. آسفالت و تأمین قیر تهاتری چند روستا:
> پیگیـری ویـژه برای تأمیـن قیر تهاتـری و اجرای عملیات آسفالت در روسـتاهای شارطاق یک، کوهه یک و فرسیه در دستور کار قرار گرفت.

۵. شرکت نفت و گاز اروندان (منطقه حمیدیه):
> بازدیـدی از فرآیندهای عملیاتی شرکت نفت و گاز اروندان در منطقه حمیدیه صـورت پذیرفت؛در این بازدید، روند فعالیت‌ها و مسائل مرتبط با این شرکت استراتژیک مورد ارزیابی قرار گرفت.

۶. پل ارتباطی حمیدیه و پل فرسیه:
> وضعیت پل ارتباطی حمیدیه، طرحی با اعتبار ۲۰ میلیـارد تومان، و همچنین پل فرسـیه مورد بازدید و بررسـی قرار گرفت. پیشرفت این پروژه‌های زیربنایی حائز اهمیت است.

۷. نشست با مسئولین و اهالی حمیدیه:
> در پایـان بازدیـد میدانـی، جلسـه‌ای بـا حضور مسـئولین شهرستان و نمایندگان معتمدین و اهالی منطقـه حمیدیـه برگـزار گردیـد؛در این نشسـت، مشـکلات اساسـی از جمله وضعیت آسفالت، تأمین آب، گازوئیل و سـایر موارد مطـرح و راهکارهای لازم جهت رسـیدگی و رفع آن‌ها مـورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. در این بازدید میدانی،دکتر محمد امیر، ضمن بررسی روند پروژه‌های عمرانی،بر تعهد خود به پیگیری مستمر جهت رفع مشکلات شهروندان تأکید نمودند؛ایشـان با نگاهـی آینده‌نگر،ابـراز امیدواری کردند که ثمرات ایـن پیگیری‌ها به صورت پیشرفتی قابل توجه در پروژه‌های منطقه و بهبود محسوس در سـطح رفاه و خدمات‌رسـانی به مردم غیور حمیدیه متجلی گردد.











آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۶۰۸۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اعظم شـجاعی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۷۲۳ کد ملی ۱۸۶۱۲۶۷۶۹۱صادره از بهبهان نسـبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۰۹/۵۶متر مربع پلاک ۱۰۶/۲۷۵۱واقع در بخش دو بهبهان خریداری از مالک رسـمی مخمل شـجاعی بعنوان ورثه خلیفه شـجاعی محرز گردیده است حقوق ارتفاقـی ندارد.لذابه منظـور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵ /۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۰۵
افشار- سرپرست ثبت بهبهان ۸/۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۰۱۹هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی اکبر نصراسـیابی فرزند حسین بشماره شناسـنامه ۱۰۷۱کد ملی ۱۸۶۱۲۳۶۶۹۷صادره از بهبهان نسـبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۹/۰۵متر مربع پلاک ۵۷۳۵/۳واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی مهتاب صفویان محرز گردیده است حقوق ارتفاقی ندارد. لذابه منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵ /۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۰۵
افشار- سرپرست ثبت بهبهان ۸/۴/م الف

آگهی فقدان سند

آقای مصطفی صالحی با تسـلیم دو برگ استشهاد گواهی شـده دفترخانه ۲اهواز مدعی است سند مالکیت پنج دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۰۳۱/۱۲واقع در بخش ۰۱ ناحیه اهواز در صفحه دفتر ذیل ثبت به نام مصطفی صالحی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۶۲۶۰۸سال۰۲سری الف صادر و تسلیم گردیده که به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذابدسـتور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آیین نامـه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشـد می توانند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسـلیم دارد و در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
افشین- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دواهواز شناسه آگهی : ۲۱۶۱۱۰۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پـلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱واقع در بخش یک بهبهان بعمل نیامـده و یک قسـمت مفروزی به زهرا دانش فرزند علی انتقال داده شـده که باسـتناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی و آیین نامه مذکور تحدیـد حدود اختصاصی ششـدانگ یک قطعه باغ در قسـمتی از پلاک فـوق در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶راس سـاعت ۹ صبح بعمل خواهدآمـد. حقوق ارتفاقی : نظر به محاط بودن قطعـه متقاضی در پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱حق عبور برای قطعه مورد نظر ایجاد می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شـود تا در وقت مقرر درمحل حضور بهم رسـاند با مداقه نظر در ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکـور در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج درآگهی و دراولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشـاره صورت پذیرد عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد اعتـراض معترضیـن بر حدود و حقوق ارتفاقـی پس از تنظیم صورت مجلس تحدیدی می بایسـت توسط معترضین ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.
افشار -سرپرست ثبت بهبهان
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۵ ۸/۱۳۵/م/ الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پـلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱واقع در بخش یک بهبهان بعمل نیامده و یک قسـمت مفروزی به فرشـاد جوخ فرزند اله مراد انتقال داده شده که باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی و آیین نامه مذکور تحدیـد حدود اختصاصی ششـدانگ یک قطعه باغ در قسـمتی از پلاک فـوق در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶راس سـاعت ۹ صبح بعمل خواهدآمد. حقـوق ارتفاقی ندارد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شـود تا در وقت مقرر در محل حضور بهم رساند با مداقه نظر در ماده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املاک و با رعایت مفـاد ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتـی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج درآگهی و دراولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد اعتراض معترضیـن بر حدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورت مجلس تحدیدی می بایسـت توسط معترضین ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.
افشار -سرپرست ثبت بهبهان
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۵ ۸/۱۳۲/م/ الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۵۹۴ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملـک شـادگان تصرفات مالکانه بلا معـارض متقاضی آقای جهاد دورقی فرزند سـلمان بشماره شناسنامه ۱۳۹۵۲و کد ملی ۱۸۹۸۳۵۸۴۹۴صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۳,۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۴اصلی ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شـادگان کوی جهان آرا جنب مسـجد امام رضا کوچه فرعی خریداری از مالک رسـمی بدیر زرگانی فرزند مویع موضوع سـند رسمی بشماره ۵۱۱۴-۱۳۴۷/۳/۱۹اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۰
سید مجید موسوی فرد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان ۱۳/۲۰/م/الف